

TRIBUNALE DI SIENA

Procedura Esecutiva Immobiliare n° 57/2009 RGE

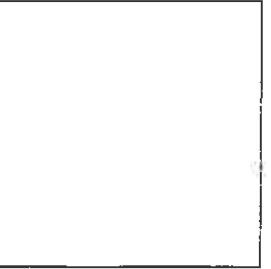
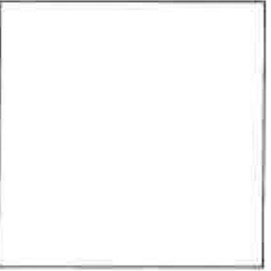
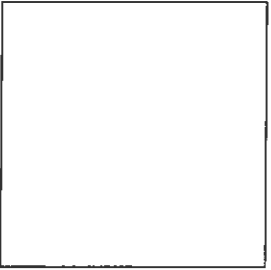
Debitore: [REDACTED]

Creditore: [REDACTED]

Allegato B: Estratti di mappa catastale, Elaborato planimetrico con elenco dei subalterni lotto 2, Planimetrie catastali, Visure catastali per soggetto

IL TECNICO ESTIMATORE

Arch.
Franca Salerno



23/06/2021

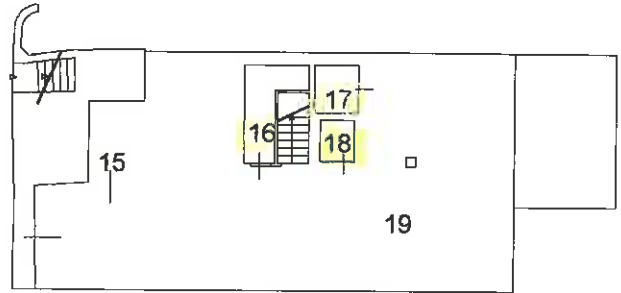




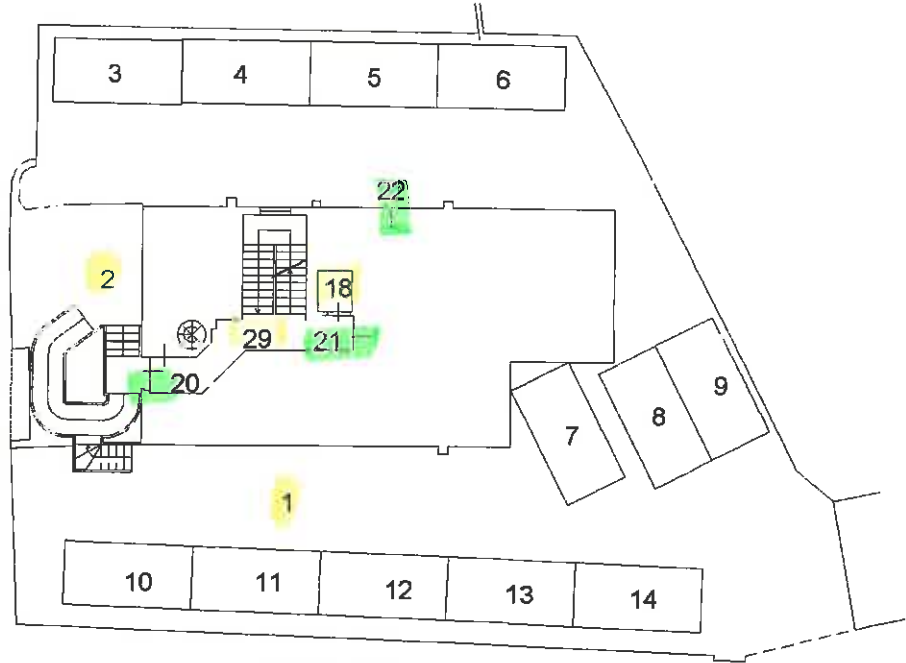
Comune: CHIANGIANO TERME
 Foglio: 10 AII: C
 Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
 Protocollo pratica T303996/2021
 29-Giu-2021 16:33:49

ELABORATO PLANIMETRICO **Completato da: Gomi Andrea** **Prov. Siena** **N. 762**
 Comune di Chianciano Terme **Sessione: Foglio: 10** **Particella: 450** **Protocollo n. S10010519** **dal 30/01/2007**
 Dimostrazione grafica del subalterno **Tipo Mappale n. 6976** **dal 19/01/2007** **Scala 1 : 200**

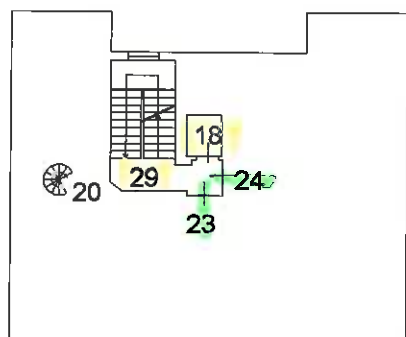
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Siena



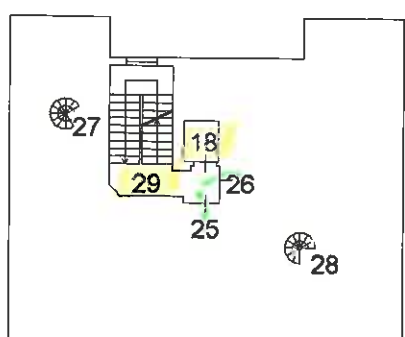
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



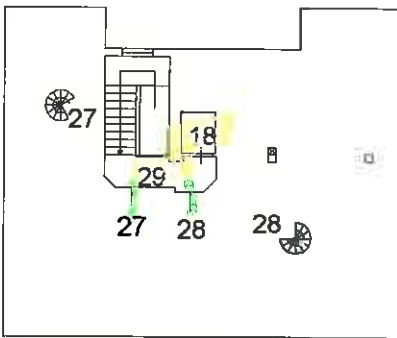
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERZO



Direzione Provinciale di Siena

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: CHIANCIANO TERME

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:	
CHIANCIANO TERME		10	450	6976		
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
1	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			SOPPRESSO
2	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			RESEDE COMUNE A TUTTI I SUB. RESEDE COMUNE A TUTTI I SUB. TRANNE AI SUB. 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,22
3	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
4	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
5	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
6	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
7	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
8	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
9	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
10	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
11	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
12	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
13	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
14	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			POSTO AUTO SCOPERTO
15	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	S1			MAGAZZINO
16	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	S1			SOTTOSCALA COMUNE A TUTTI I SUB.
17	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	S1			CABINA ELETTRICA COMUNE A TUTTI I SUB. TRANNE I SUB. 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14.
18	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	S1-T1-2 3			ASCENSORE COMUNE A TUTTI I SUB.
19	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	S1			AUTORIMESSA
20	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
21	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
22	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
23	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
24	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
25	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
26	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
27	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	2-3			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
28	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	2-3			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
29	VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO	274	S1-T1-2 3			SCALA COMUNE A TUTTI I SUB.

Unità immobiliari n. 30

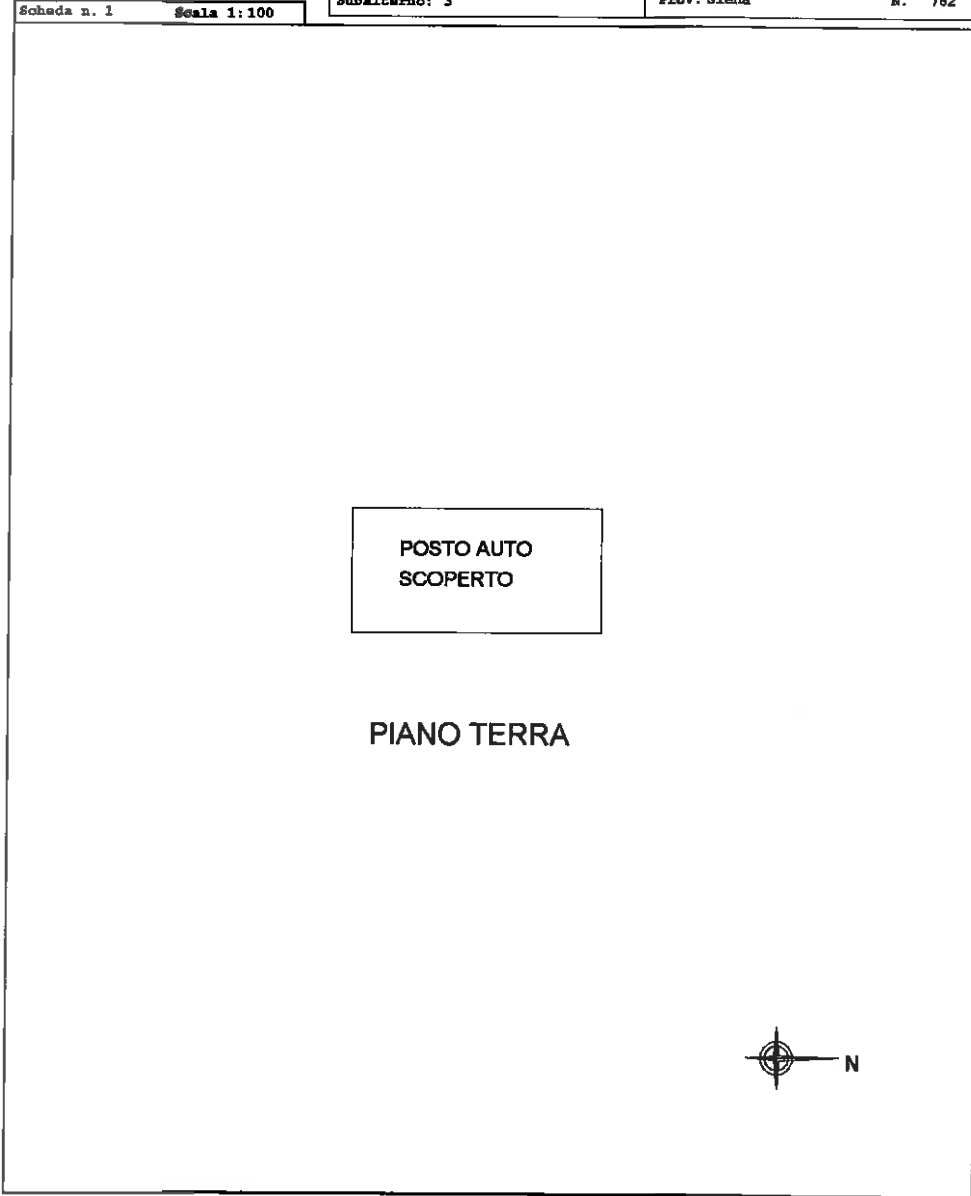
Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sesione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Iscritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 3	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:100



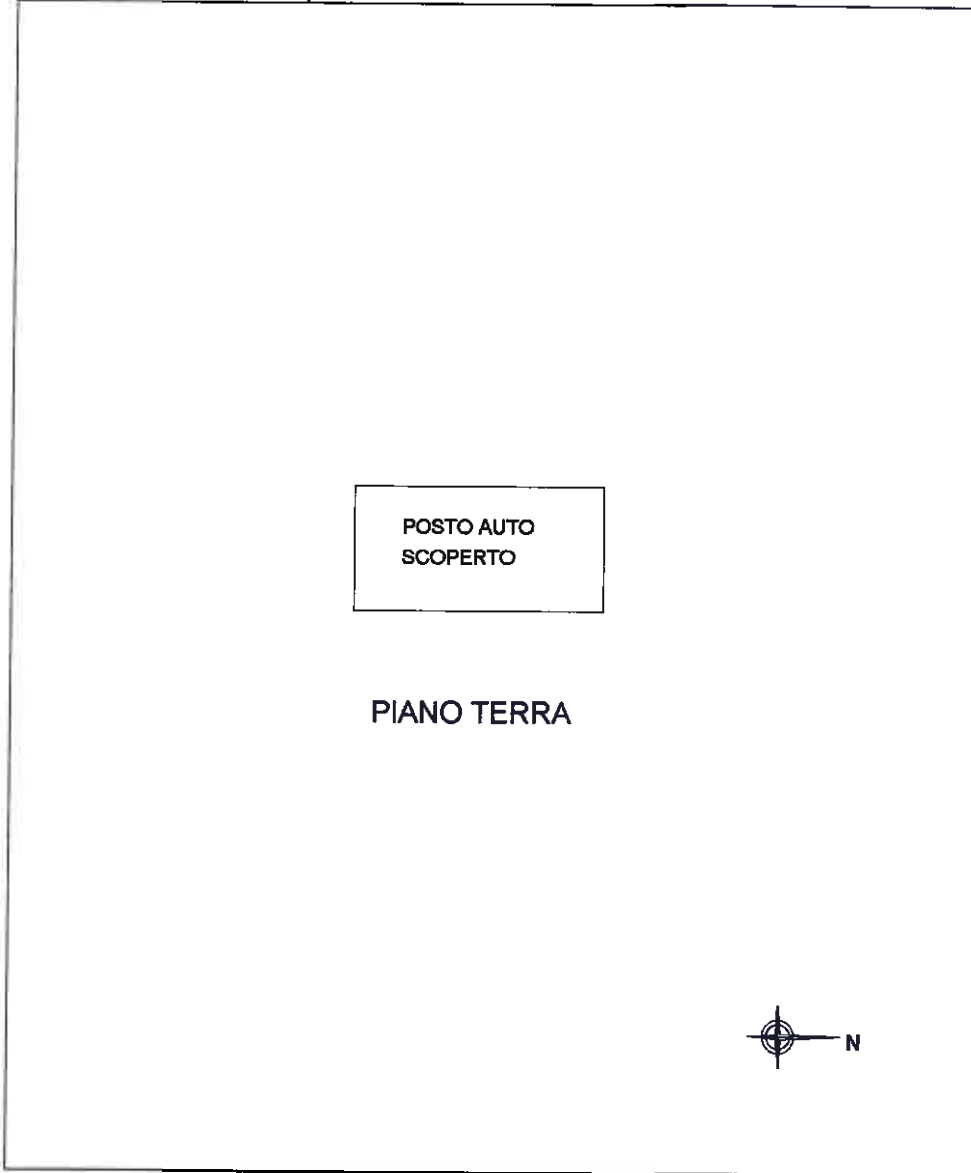
paper 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C608) - c. Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 3 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano T

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n° S10010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.d.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Iscritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 4	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:100



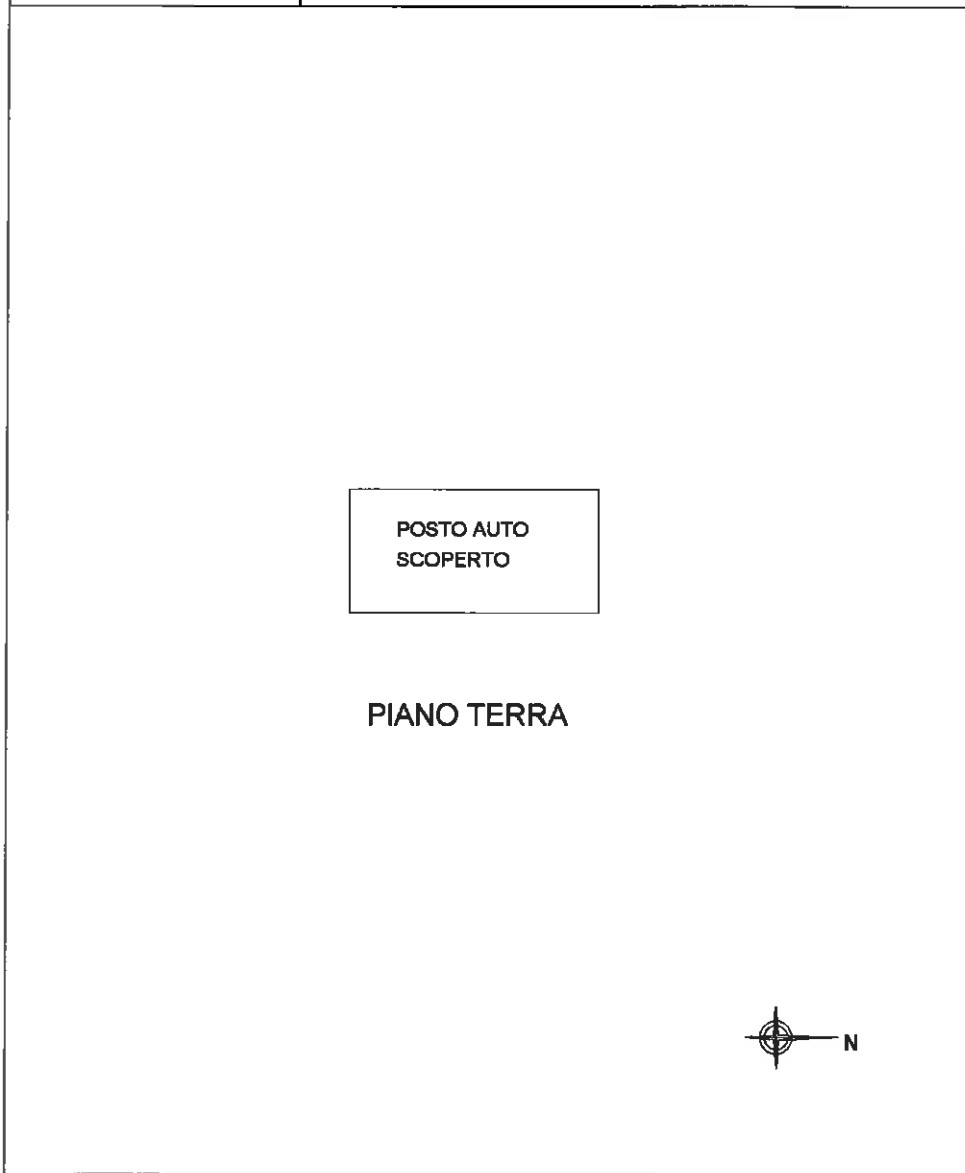
plan 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C698) - c. Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 4 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano T

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Gonzi Andrea
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 10	Prov. Siena
Particella: 450	N. 762
Subalterno: 5	

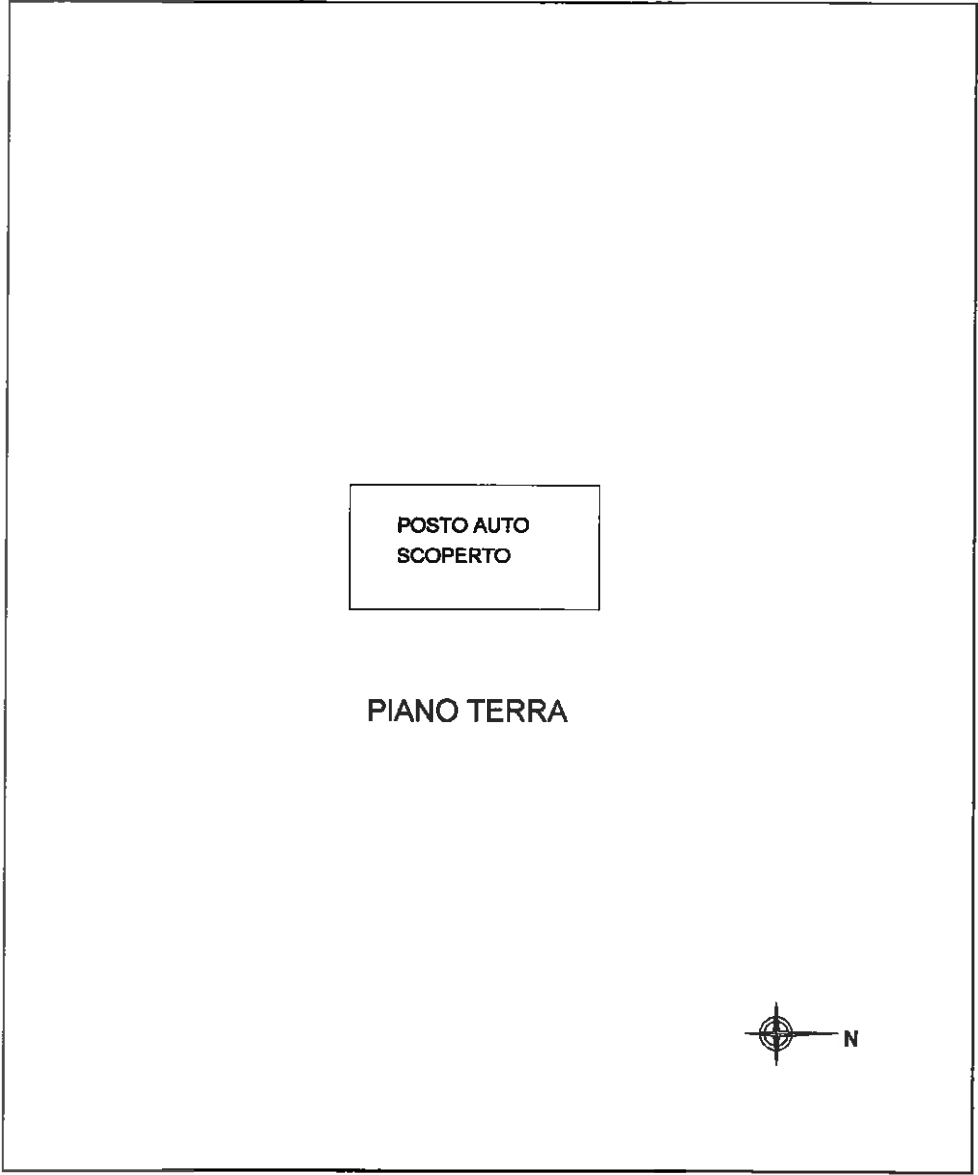
Scheda n. 1 Scala 1:100



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 dal 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Iscritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 6	Prov. Siena N. 762

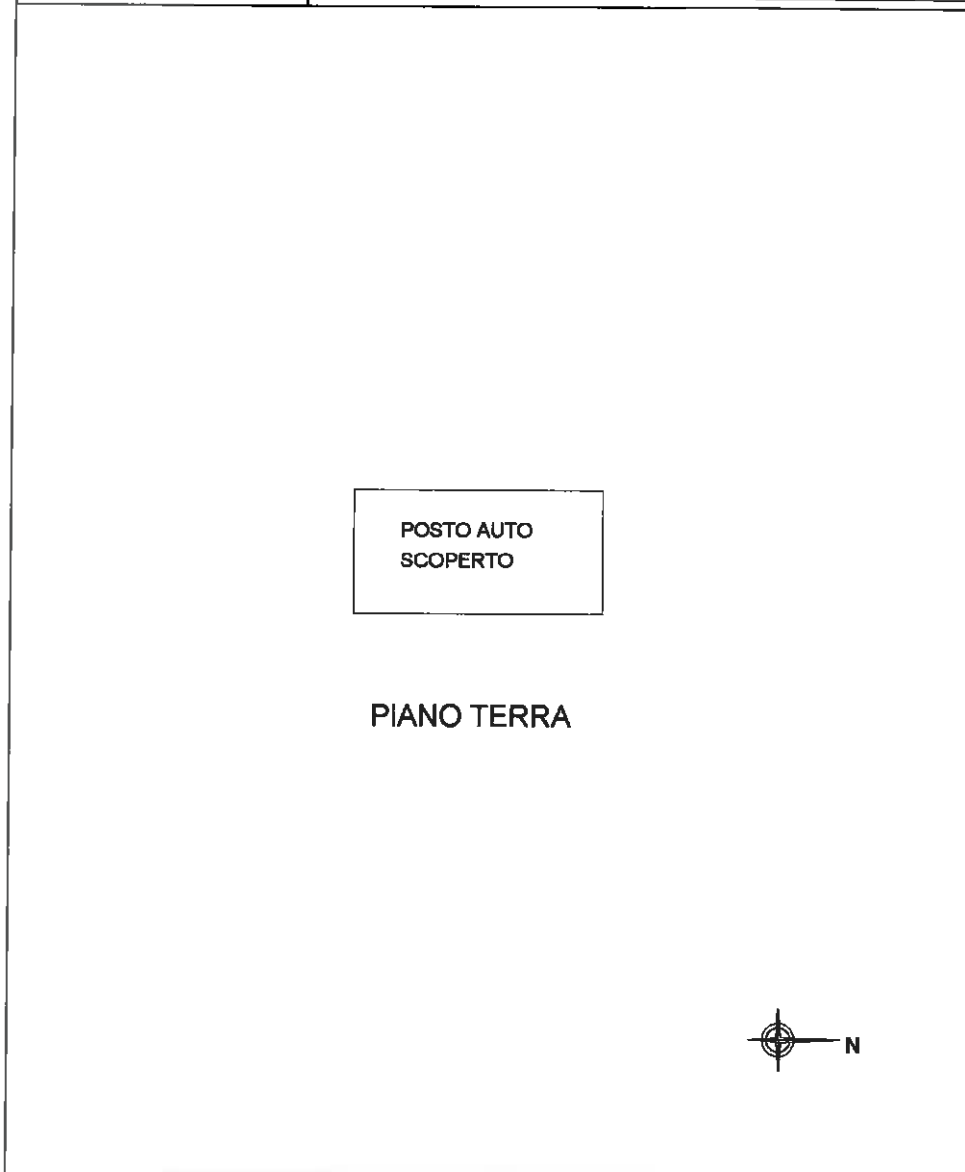
Scheda n. 1 Scala 1:100



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. S10010519 del 30/01/2007 Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali: Sesione: Foglio: 10 Particella: 450 Subalterno: 7	Compilata da: Gonzi Andrea Iscritto all'albo: Geometri Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:100



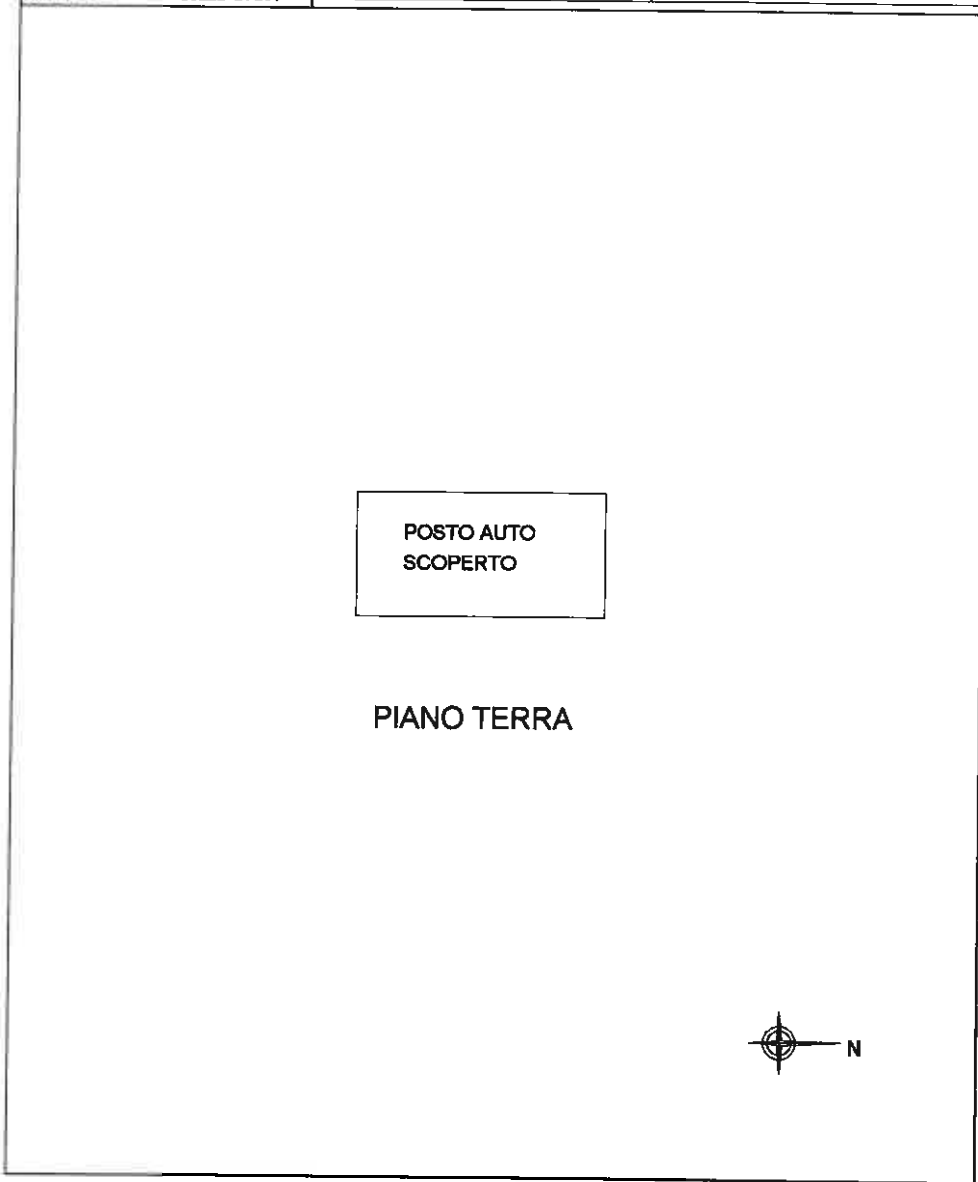
plan 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME (C068) - < Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 7 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano T

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Iscritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 8	Prov. Siena N. 762

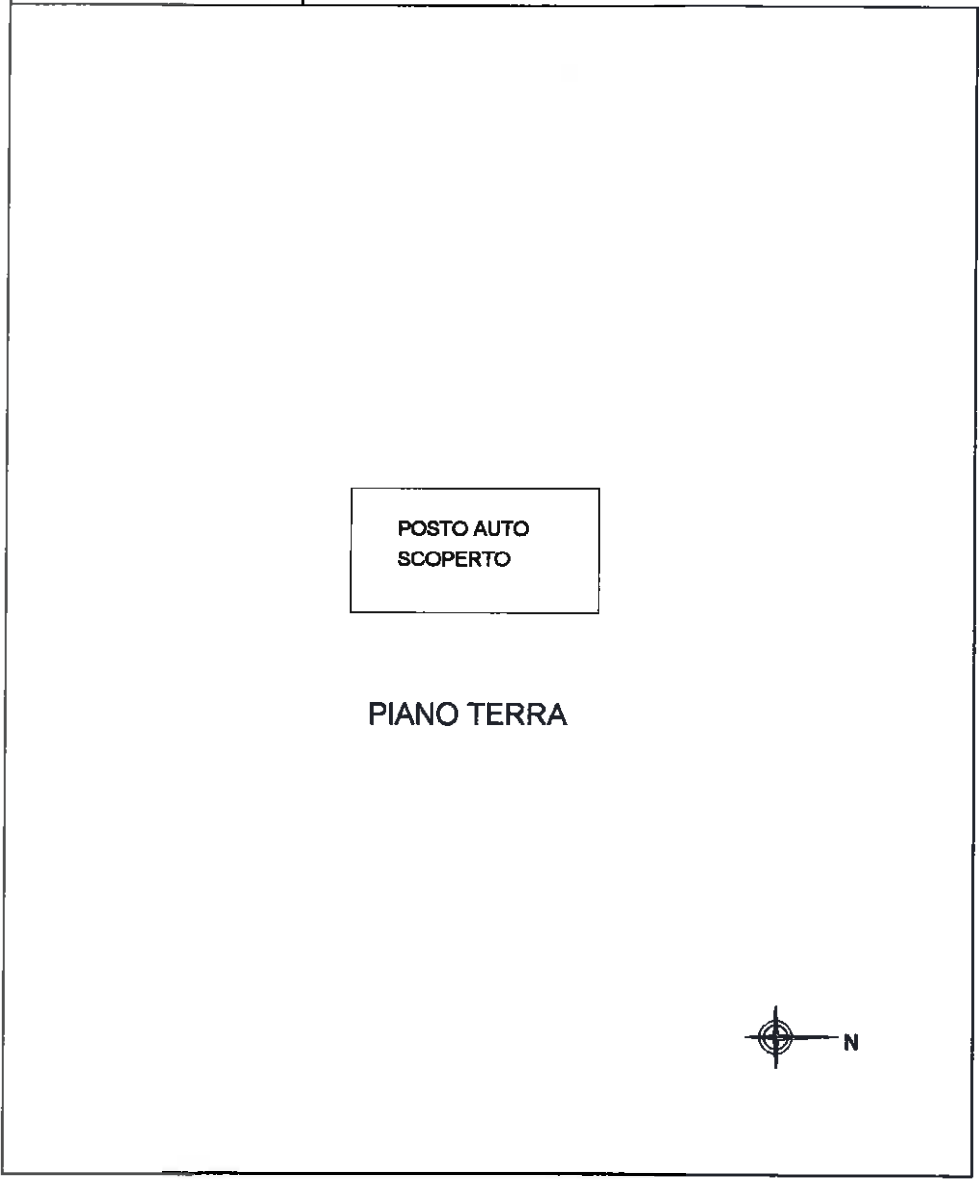
Scheda n. 1 Scala 1:100



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. S10010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Gonzi Andrea
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 10	Prov. Siena
Particella: 450	N. 762
Subalterno: 9	

Scheda n. 1 Scala 1:100



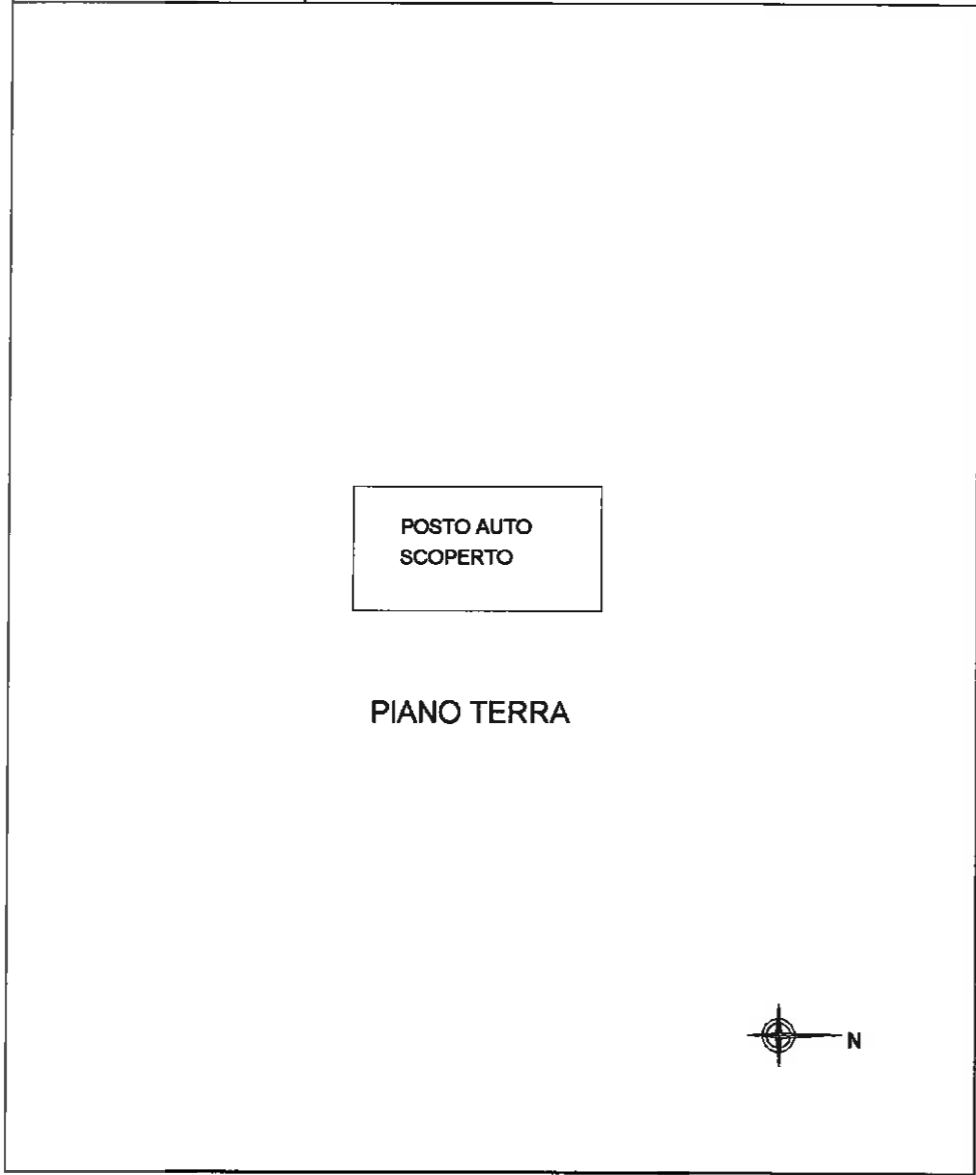
Plano 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C688) - Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 9 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano I

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio	niv. 274
Identificativi Catastali:	Compilata da: Gonzi Andrea
Sessione: Foglio: 10	Iscritta all'albo: Geometri
Particella: 450	Prov. Siena
Subalterno: 10	N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:100



linea 01

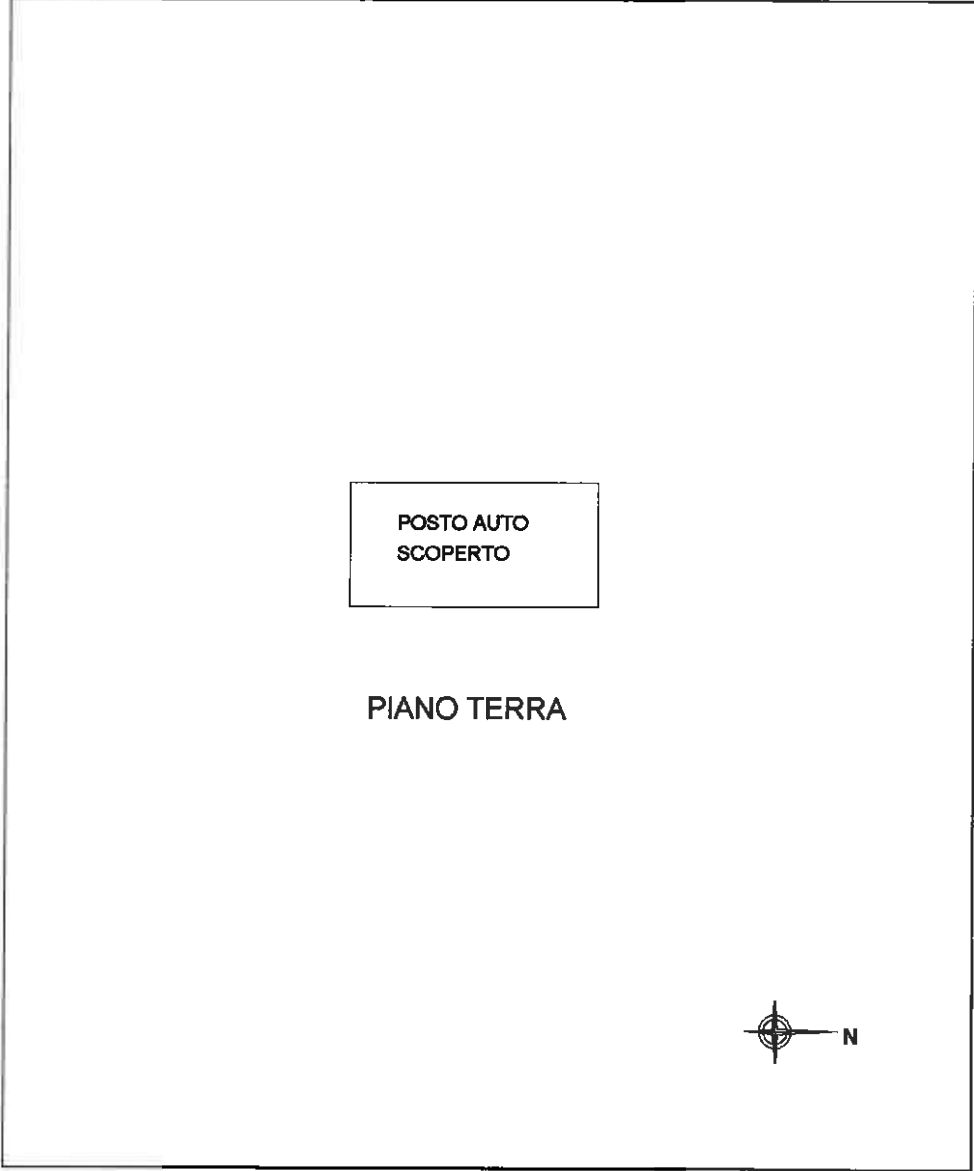
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C008) - Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 10 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano 1



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. S10010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Isritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 11	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1: Scala 1:100



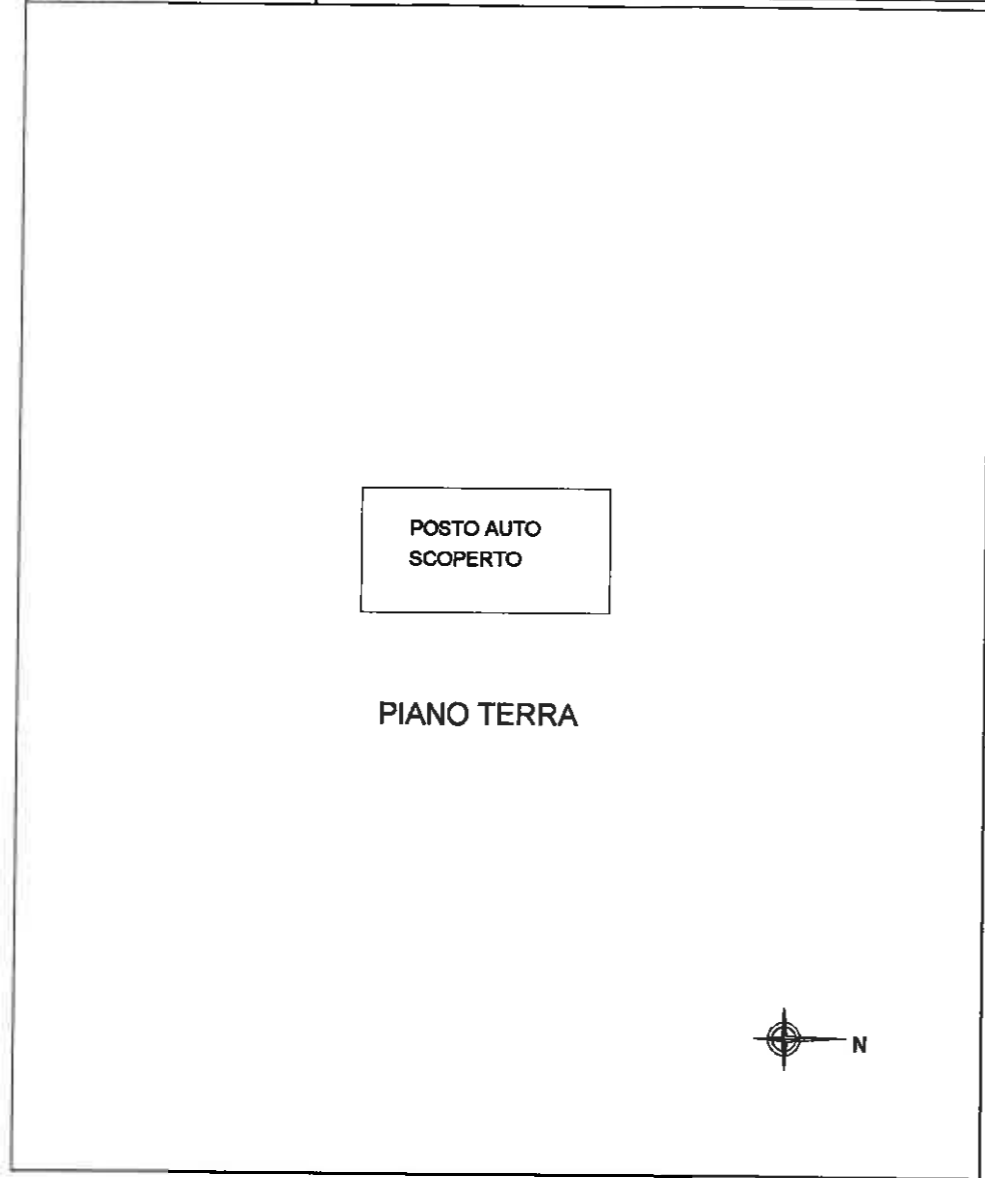
pag. 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C668) - Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 11 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano T

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sessione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Isritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 12	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:100



1/2000 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME (090) - < Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 12 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano T

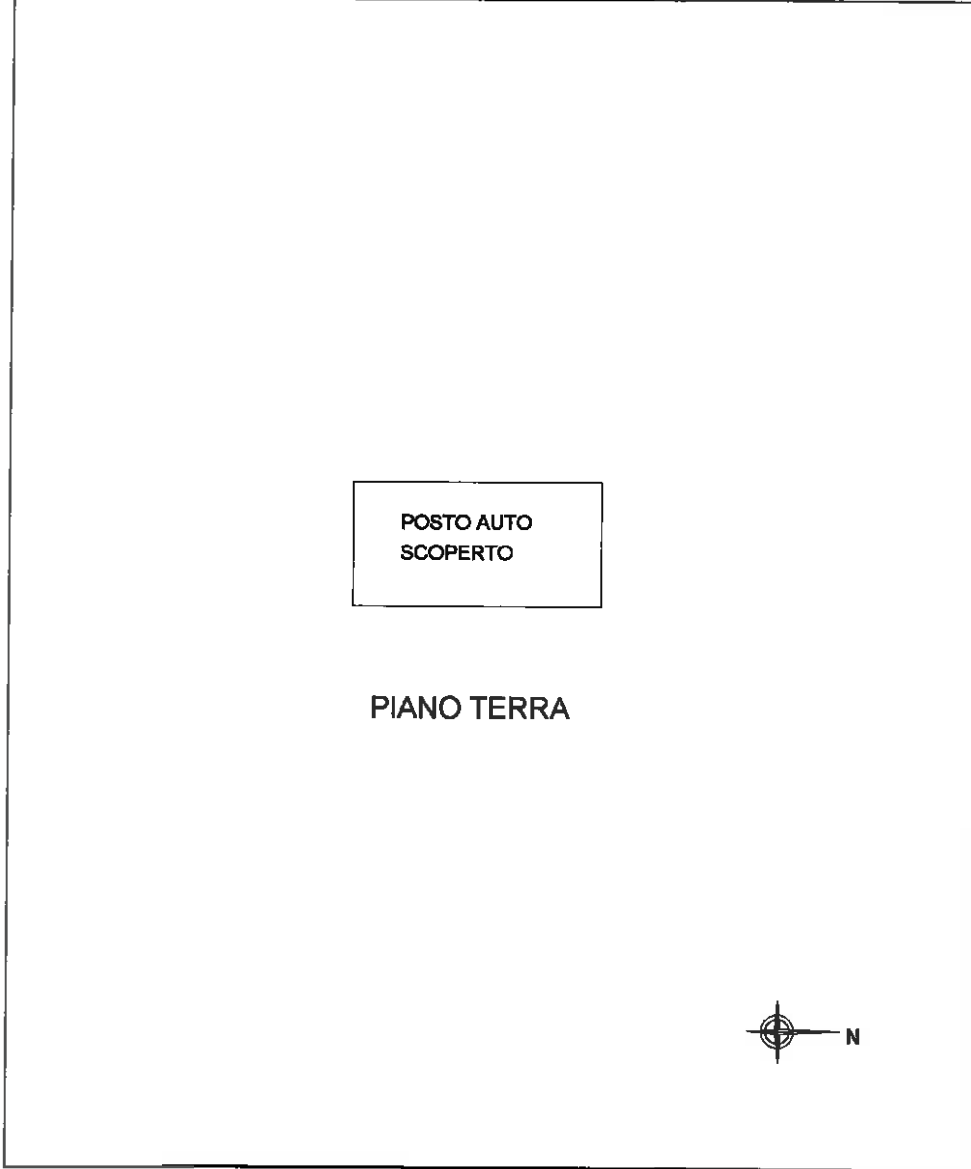
Firmato Da: SALERNO FRANCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6b131ac8c5e9a9f57cfd5fb878fde73



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Iscritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 13	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:100



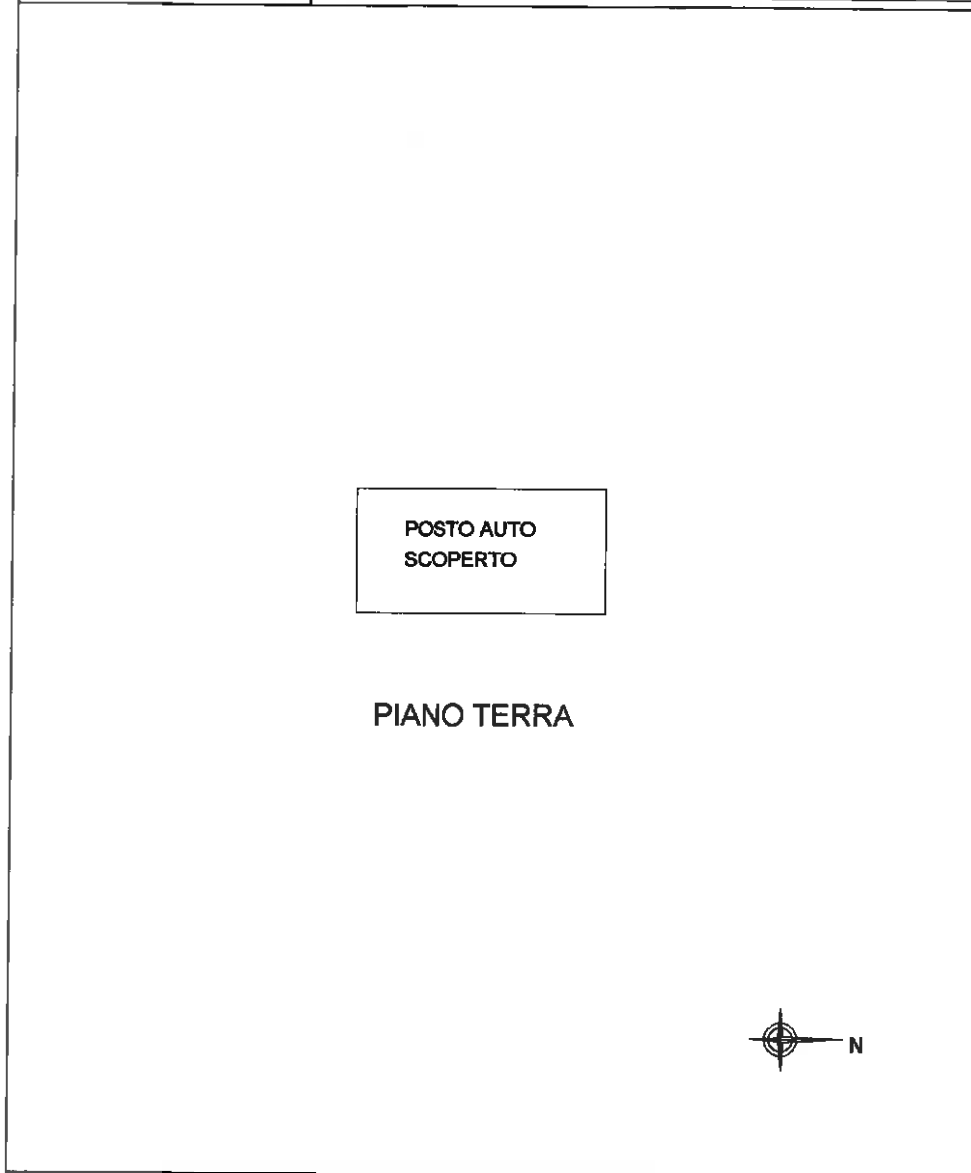
incontr 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C608) - < Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 13 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano T

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Iscritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 14	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:100



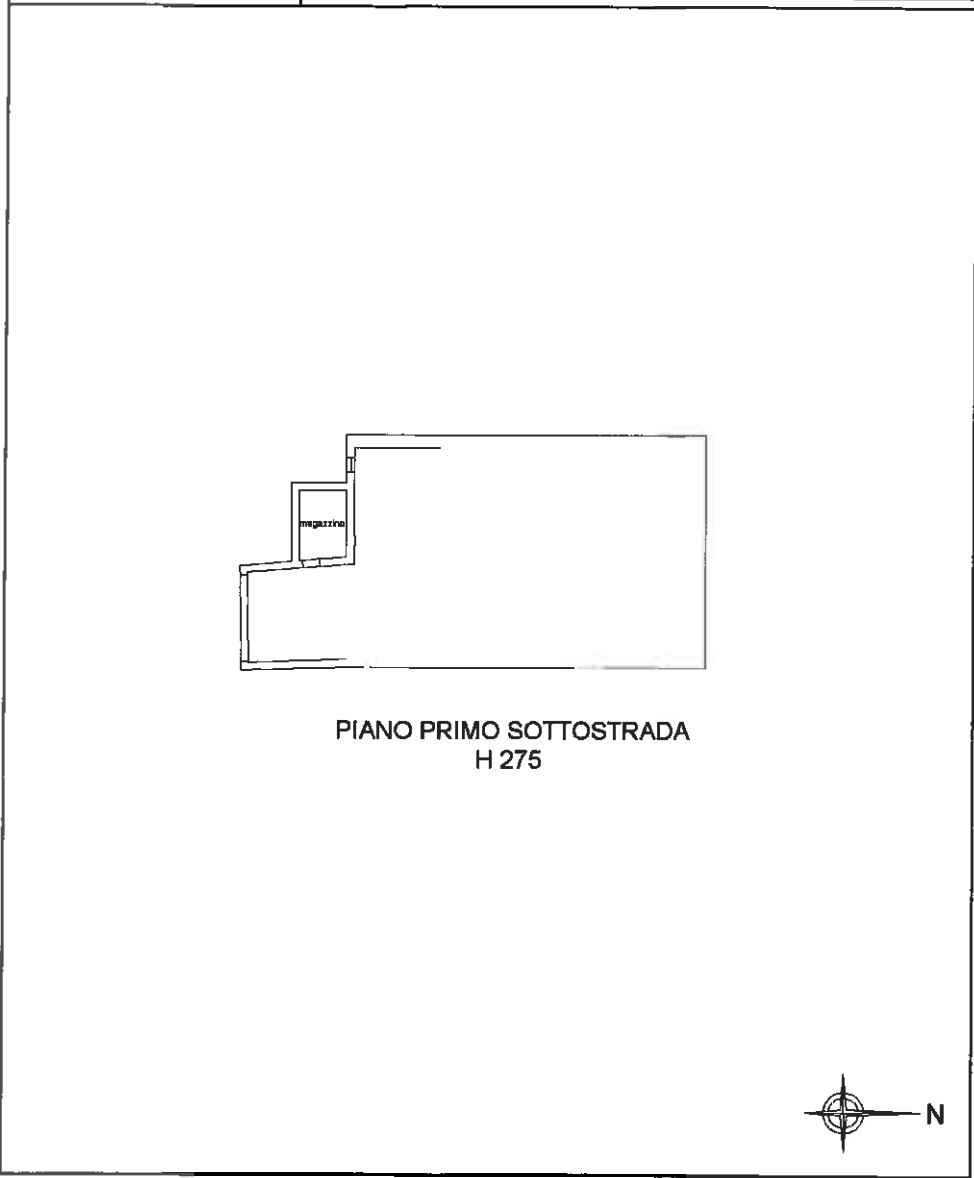
mapa 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(CG08) - c. Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 14 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano T

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 dal 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio niv. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gozzi Andrea
Foglio: 10	Iscritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 15	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:200

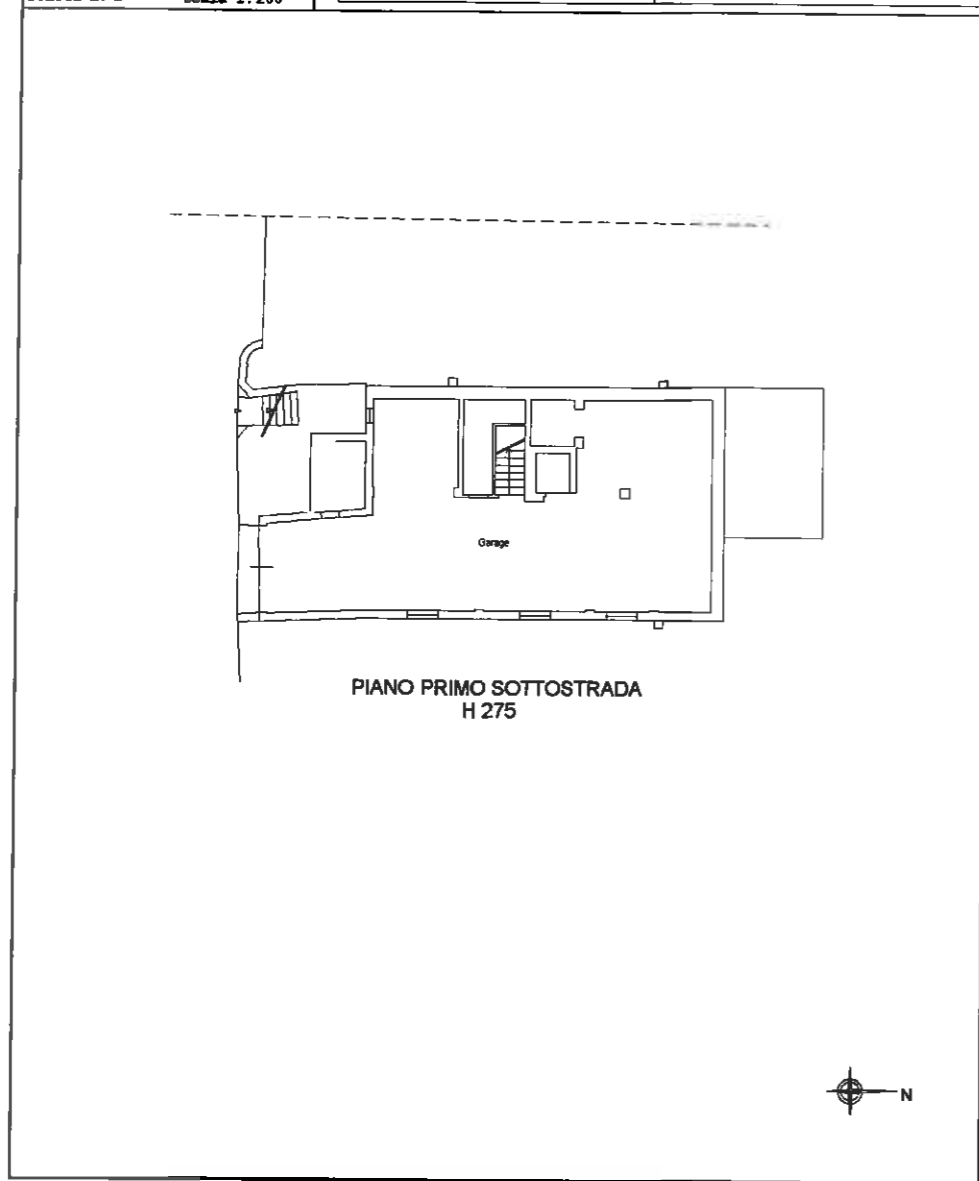


**PIANO PRIMO SOTTOSTRADA
H 275**

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Iscritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 19	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:200



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME (069) - < Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 19 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano S1

Firmato Da: SALERNO FRANCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6b131ac8c5e9a9f57cfd5fb878fde73



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Iscritte all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 20	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:200

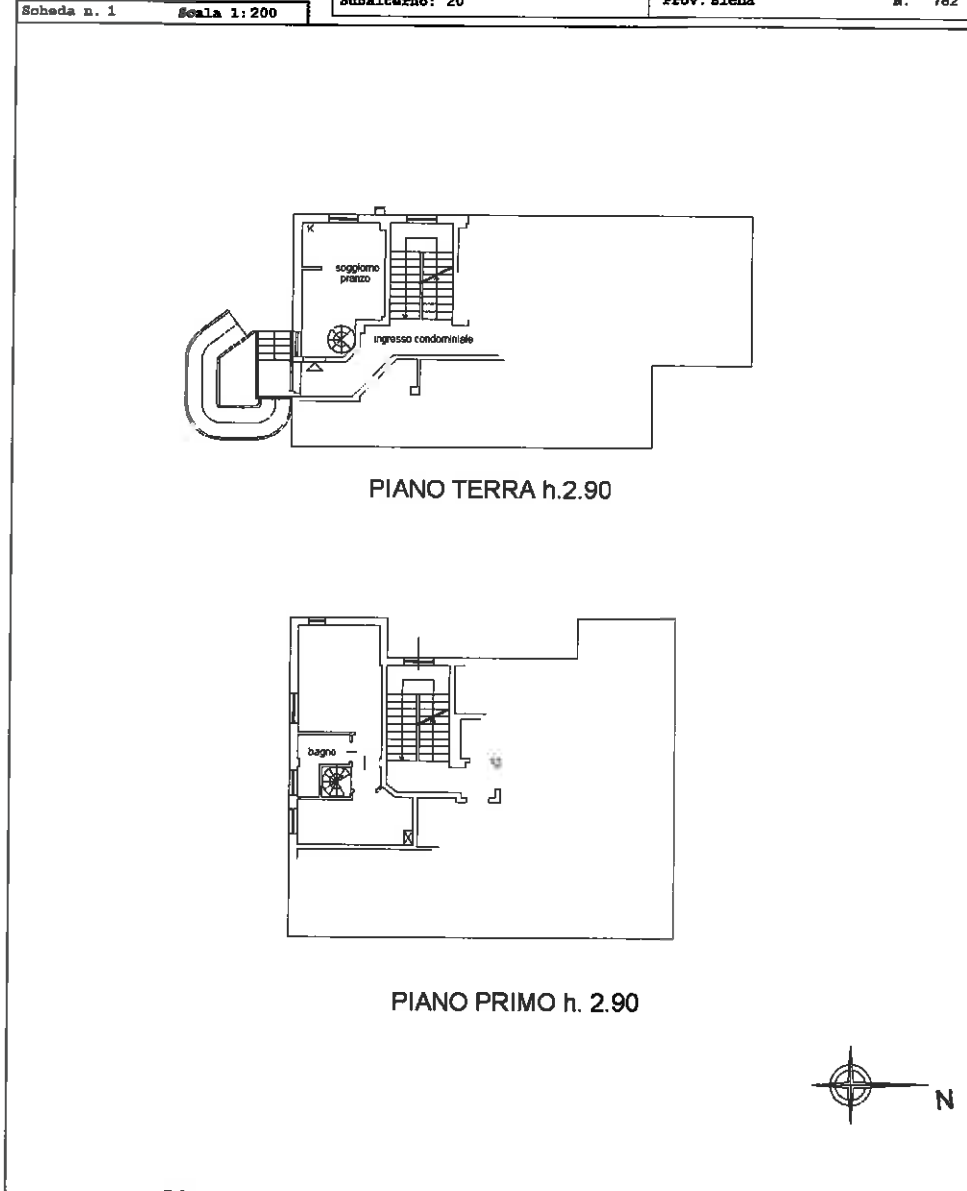


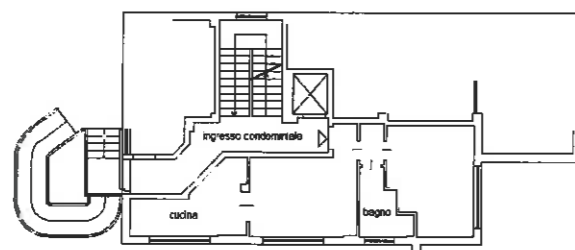
Figura 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C608) - < Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 20 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano 1 -

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n° S10010519 del 30/01/2007	
Planimetria di n.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Gonzi Andrea
Sessione:	Inscritto all'albo: Geometri
Foglio: 10	Prov. Siena N. 762
Particella: 450	
Subalterno: 21	

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA h.2.90



Chiuso dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C008) - < Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 21 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano T

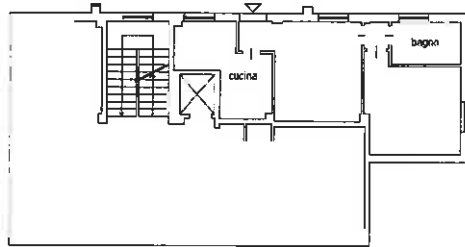
ipsum 01



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Gonzi Andrea
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 10	Prov. Siena
Particella: 450	N. 762
Subalterno: 22	

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA h2.90



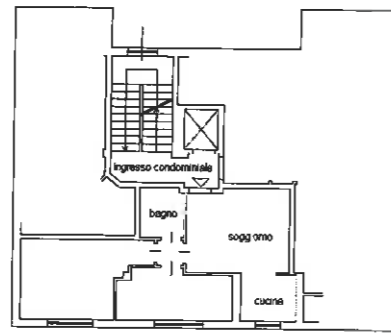
plan 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME (52008) - Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 22 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano I

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Genzi Andrea
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 10	Prov. Siena N. 762
Particella: 450	
Subalterno: 23	

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO PRIMO h.2.90



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C608) - Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 23 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano 1

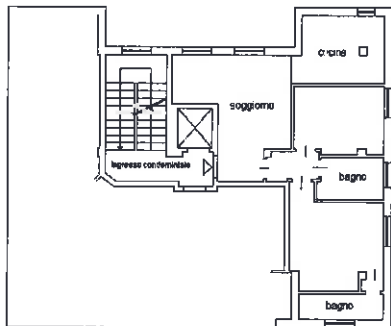
11/06/01



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007 Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 450 Subalterno: 24	Compilata da: Gonzi Andrea Iscritto all'albo: Geometri Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:200



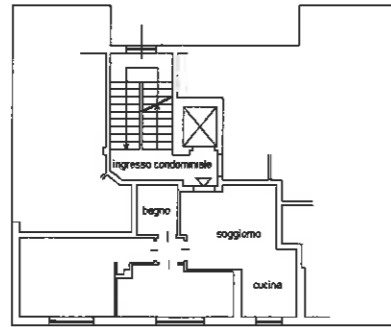
PIANO PRIMO h. 2.90



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.d.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Gonzi Andrea
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 10	Prov. Siena
Particella: 450	N. 762
Subalterno: 25	

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO SECONDO h.2.90



Canone dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(CS68) - Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 25 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano 2

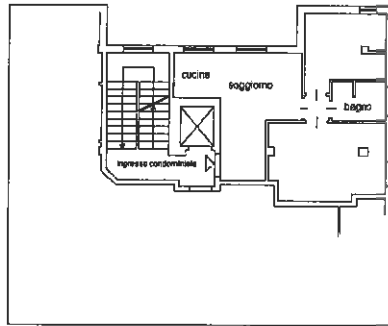
paesi 01



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. SI0010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Inscritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 26	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO SECONDO h. 2.90

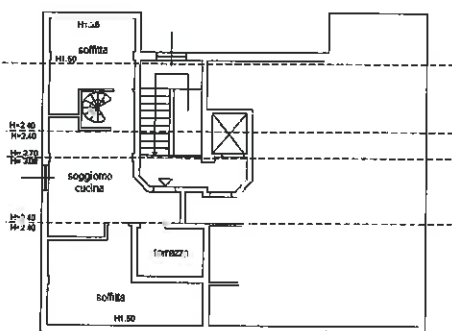


PIANO 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C/988) - c. Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 26:
VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano 2

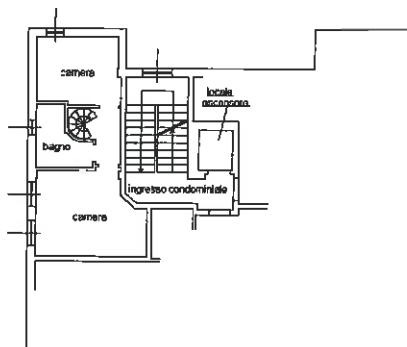
**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena**

Dichiarazione protocollo n. S10010519 del 30/01/2007	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chianciano Terme	
Viale Giuseppe Di Vittorio civ. 274	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sessione:	Gonzi Andrea
Foglio: 10	Isritto all'albo:
Particella: 450	Geometri
Subalterno: 27	Prov. Siena N. 762

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERZO



PIANO SECONDO h.2.90



plan 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/06/2021 - Comune di CHIANCIANO TERME(C608) - < Foglio 10 - Particella 450 - Subalterno 27 - VIALE GIUSEPPE DI VITTORIO n. 274 Piano 2,3