

marca
da bollo
€ 16,00

TRIBUNALE DI SIENA
SEZIONE CIVILE
CANCELLERIA FALLIMENTARE
FALLIMENTO “Porta Tufi S.r.l. in Liquidazione”
GIUDICE DELEGATO: Dottorssa Valentina Lisi
CURATORE Avv. Lara Morgantini

Istanza di partecipazione a vendita senza incanto

MODELLO DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA

Visto l’avviso di vendita del Curatore Fallimentare ed esaminata la perizia dell’esperto stimatore,
il/la sottoscritto/a _____,
nato/a _____, il _____,
residente in _____ cittadinanza _____,
codice fiscale _____,
numero di telefono _____, e-mail _____,
 di stato libero
 coniugato/a in regime di separazione dei beni
 comunione dei beni
con _____,
nato/a _____ il _____,
residente in _____,
codice fiscale _____,
che in questa sede agisce/agiscono
 in proprio
 quale legale rappresentante di persona giuridica (*indicare denominazione e ragione sociale*)

con sede in _____,
codice fiscale _____, partita iva _____,
p.e.c. _____,
(*come da allegata documentazione dalla quale risultino i poteri dell’offerente*)
in qualità di genitore/i di _____,
nato/a _____, il _____,
residente in _____,
codice fiscale _____,

a ciò debitamente autorizzato/i dal giudice tutelare, come da provvedimento allegato
per persona da nominare (*per questa opzione l’offerente deve rivestire la qualità di avvocato*)
in qualità di soggetto di diritto straniero (*I documenti certificativi del potere di rappresentanza legale
dovranno essere accompagnati, a pena di inefficacia, da traduzione asseverata in lingua italiana*)

PRESENTA/NO OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

per la vendita senza incanto che si terrà il giorno _____ alle ore _____,
in _____ per il lotto numero _____,

OFFRE/OFFRONO

la somma di € _____ (euro
_____/00) oltre imposte di legge, tasse,
oneri di trasferimento, compenso dell'ausiliario IVG come indicato nell'avviso di vendita,
compenso al notaio e spese accessorie.

DICHIARA/DICHIARANO

- di aver preso completa ed integrale visione della relazione estimativa relativa all'immobile/agli immobili e di tutti gli allegati oggetto di vendita e di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto dei beni;
- di aver preso completa visione dell'avviso di vendita e di accettarne integralmente il contenuto e le condizioni nonché le modalità ivi indicate;
 - di voler ricevere tutte le comunicazioni relative e consequenziali alla predetta offerta, al seguente indirizzo e.mail/pec _____ e di voler essere contattato al numero telefonico _____, con ampia manleva per la procedura da qualsiasi responsabilità connessa alla mancata lettura e/o ricezione delle e.mail/pec per qualsiasi causa;
 - di versare il **saldo prezzo** (oltre le consequenziali imposte, tasse, oneri, compenso dell'ausiliario IVG come indicato nell'avviso di vendita, compenso al notaio e spese ed oneri accessori), detratto quanto già versato a titolo di cauzione, nelle mani del curatore fallimentare Avv. _____, a mezzo assegni circolari, entro il _____ (indicare un termine non superiore al termine del saldo prezzo indicato in avviso (90 giorni), decorrente dalla data di aggiudicazione provvisoria;
 - di accettare preventivamente ed incondizionatamente le modalità e condizioni di vendita.

DICHIARA/DICHIARANO

inoltre (*barrare solo le opzioni interessate*):

- voler fare ricorso, per il saldo del prezzo e delle spese, a contratto di finanziamento con iscrizione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato;
- richiedere l'applicazione della tassazione calcolata sulla base del prezzo valore;
- richiedere le agevolazioni previste (*indicare altro tipo di agevolazione eventualmente applicabile; es: coltivatori diretti, od altro*) _____

Si precisa che, in caso di offerta congiunta sottoscritta da più soggetti, la stessa dovrà contenere la precisa indicazione della misura delle quote dei diritti che ciascun offerente intende acquistare.

ALLEGATI

1.assegno/i circolare/i non trasferibile/i (a titolo di cauzione) di euro

_____ (_____/00)
_____ (_____/00)

intestato/i a “**Tribunale di Siena n. 63/2019 R.G. Fall**” per un ammontare complessivo pari al **10% del prezzo offerto**;

2. copia (in caso di persona fisica) del **documento di identità** (in corso di validità) dell'offerente (e di quello del coniuge se in regime di comunione legale dei beni);

3. copia (in caso di persona fisica) del **codice fiscale** dell'offerente (e di quello del coniuge se in regime di comunione legale dei beni);

4. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori in quanto esercenti la rappresentanza legale, previa autorizzazione del giudice tutelare, il cui provvedimento dovrà essere allegato;

5. Se l'offerente è soggetto di diritto straniero, i documenti certificativi del potere di rappresentanza legale dovranno essere accompagnati, a pena di inefficacia, da traduzione asseverata in lingua italiana;

6. Se il soggetto offerente agisce quale legale rappresentante di una società o persona giuridica pubblica o privata, all'offerta dovranno essere allegati:

- certificazione camerale con data non superiore ad una settimana precedente al deposito dell'offerta, attestante l'iscrizione nel Registro Imprese o nel Repertorio delle notizie Economiche ed Amministrative (solo nel caso in cui, in capo all'offerente, non sussistano i requisiti per l'iscrizione al Registro Imprese) nonché i dati relativi alla rappresentanza della società ed i poteri del rappresentante;
- statuto, procura o atto di nomina che giustifichi i poteri, delibera autorizzativa se prevista;
- copia del documento di identità e del codice fiscale del legale rappresentante.

Luogo _____ data _____

Firma

(leggibile e per esteso)

Informativa sul trattamento dei dati personali.

I dati sopra indicati, richiesti dalle disposizioni vigenti ai fini del provvedimento per il quale sono acquisiti, sono utilizzati esclusivamente a tale scopo.